

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100



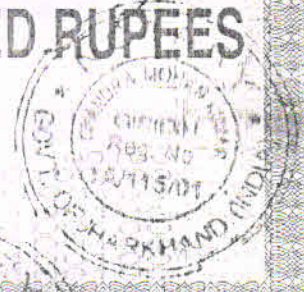
सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES



भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL



झारखण्ड JHARKHAND

910204

AFFIDAVIT

1. TOUKIR ALAM son of GULAM RASHUL and TRUSTEE of the "GULAM ROSHAN EDUCATIONAL EMPOWERMENT TRUST" (name of the College / Institution / Trust / Society, etc.) aged about 35 years, resident of Darjee Mohalla, Rajdhanwar, Giridih-825412, am the authorized signatory of the application made to the Regional Committee of the National Council for Teacher Education at Bhubaneshwar seeking grant of recognition / permission for conducting a course in Teacher Education titled Bachelor in Education (B.Ed.) with intake/additional intake of 100 students.

2. That the "GULAM ROSHAN EDUCATIONAL EMPOWERMENT TRUST" Society / Trust / Institution / College (strike out whichever is not applicable) is in possession of land as per the following description: -

2.1 Total Area of the land (in sqr. mts.)- 4300 (Four Thousand Three Hundred)

2.2 Address:

Plot No:	473,476,477,480
Khasra (Khata) No:	2, 31 & 35
Village/Town/City:	Pachrukhi, Dhanwar
District:	Giridih
State:	Jharkhand
<u>Bounded by</u>	
North:	Road
South:	Land of Gulam Rashul & ors
East:	Plot no.472,478, 479
West:	Land of Gulam Rashul & ors

Identified by Toukir Alam
Associate Solemnly a firm
declared before me
M.M. KUMARI
NOTARY GIRIDIH

Toukir Alam
TRUSTEE
GREET
GULAM ROSHAN EDUCATIONAL EMPOWERMENT TRUST
RAJ DHANWAR (GIRIDIH)

Serial No. 178 Date 1 DEC 2012



Registered in the office of: Registrar Of Giridih, Jharkhand on 20/12/2012 & 27/12/2012

3. That the land is on ownership basis / ~~lease from Govt. for a minimum period~~ of NA years (in figures and words) (Strike out whichever is not applicable).

4. That the land is free from all encumbrances.

5. That the land is exclusively meant for running the educational institution and the permission of the Competent Authority to this effect has been obtained vide letter No. N.A. dated N.A. and a copy thereof is enclosed.

6. That the said premises shall not be used for running any educational activity/institution, other than the teacher education programme for which recognition is being sought.

7. That the copy of the affidavit shall be displayed on the website of the institution for general public.

8. I do hereby swear that my declaration under Para's(1) to (6) are true and correct and that it conceals nothing and that no part of this is false. In case the contents of affidavit are found to be incorrect or false, I shall be liable for action under the relevant provision of the Indian Penal Code and other relevant laws.

Toukir Alam
TRUSTEE
GREET

Signature: **GULAM ROSHAN EDUCATIONAL EMPOWERMENT TRUST**
RAJ DHANWAR (GIRIDIH)

Name of the Applicant: Toukir Alam

Address: Darjee Mohalla, Dhanwar, Giridih- 825412

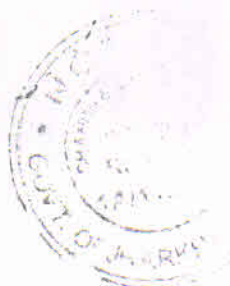
Tel: 9431388182

E-mail address :

Website address:

Place:

Date:



Toukir Alam
31/12/12
31 DEC 2012

31/12/12
31/12

अनुमण्डल पदाधिकारी का कार्यालय, गिरिडीह।

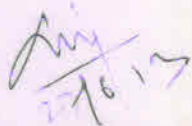
अनापत्ति प्रमाण-पत्र

ज्ञापांक 645/2110

दिनांक 28/6/13

अंचल अधिकारी धनवार के द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण पत्र ज्ञापांक 01 दिनांक 30.1.2013 के आधार पर प्रमाणित किया जाता है कि धनवार अंचल के अन्तर्गत मौजा पचरुखी, थाना नं0 181 के खाता नं0 2, 31, 35 प्लॉट नं0 473, 476,477,480 रकबा 106,47 डी0 जमीन की जमाबंदी धनवार अंचल के अन्तर्गत दाखिल खारिज केश नं0 395, 396/2012-13 के द्वारा गुलाम रोशन एजुकेशनल इम्प्रावरमेंट ट्रस्ट धनवार के नाम से जमाबंदी कायम है। प्रश्नगत भूमि शिक्षण कार्य के उपयोग मे भी लायी जा सकती है।




अनुमण्डल पदाधिकारी
गिरिडीह।

To, The chief Executive

Search vide App. No - 9288

Fee Paid

date 31.12.2012

Great
Gulam Roshan Education Trust

दिनांक 31.12.2012

Fee - 1500.00

संपत्ति - अवभार प्रमाणपत्र

अनुसूची 21- प्रपत्र संख्या

प्रमाण पत्र संख्या 487/12

आवेदन सं०

चूंकि श्री J. N. Taku Alam ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित सम्पत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण - पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही 1 सं और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० १०.११.११ से ता० १०.११.११ तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तिथि	(क) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza (Khatra No)	Pachrukhi, Trans-	Dhamuan, Trans No-181					
	02 -	477	} - 10th dec (Approx)					
	31 -	480						
	35 -	473 476						

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

(ख) 1। बंधक पत्र के दशा में ब्याज का दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि उनके बारे में उल्लेख हो

2। पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

(2)

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने (तलाशी की ओर) प्रमाणित तैयार किया -

(हस्ताक्षर) विजय कुमार

(पदनाम) लिपिक

तलाशी की सत्यापन और प्रमाणपत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर) 

(पदनाम) 

कार्यालय जिला निबंधन कार्यालय गिरिडीह



तारीख 31/12/12

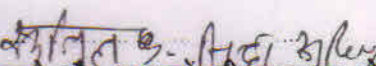
31/12/12

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी - इस प्रमाण पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण दे कर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा उनका प्रतिलिप लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिविष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जायेगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक  ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दूढ़े गये संव्यवहारों और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

अंचल पराधिकारी का कार्यालय
(गु-स्वा.पत्र प्रमाण-पत्र)

गुलाम शेखान ऐजुकेशनल इम्पार्वमेंट ट्रस्ट (पंचरुखी) राज धनवार
जिला गिरिडीह

नाम एवं शाना संख्या	लॉज संख्या	खाता संख्या	बसरा संख्या	रकबा	
				एकर डी	डिग
पंचरुखी 181	591/253	02 -	477 -	53	56
		031 -	480 -	45	41
				00	04
		35 -	476 -	03	50
			473 -		
अंक गाठ धनवार महाप्राय				106	47

① आवेदित मीजा- पंचरुखी
शान नं०-181 खाल नं०-02 31, 35
प्लॉट नं०- 477, 480, 476, 473 कुल

रकबा 106.47 डी गूमि खाल आवेदक
गुलाम शेखान ऐजुकेशनल इम्पार्वमेंट ट्रस्ट के नाम से विक्रय
पत्र मांग प्राप्त है जो पंजी II के पृष्ठ संख्या 86, 87
84, 85, 78, 77, 83, 82, 79, 81, 178 में खाल आवेदक गुलाम
I

शेखान ऐजुकेशनल इम्पार्वमेंट ट्रस्ट के नाम से जमाबन्दी
कायम है एवं सरकारी रसीद - 2012-13 तक निगित है।
② खरिदगी गूमि का कुल रकबा- 106.47 डी

जिलपट आवेदक दूरबलकार है
अतः गु-स्वा.पत्र प्रमाण-पत्र
पत्र दिया जा सकता है

प्रमाण प्रपत्र
कर्मचारी का प्रतिवेदन
K.C.

Date-24-1-13

मं-स्वा.पत्र प्रमाण पत्र

अंचल पराधिकारी का कार्यालय



कि.मा.पं.
श.क.
अ.प.प.प.
ड.क.

अंचल पराधिकारी का कार्यालय

राज धनवार
गिरिडीह

24/1/13

सरकार में निहित स्टेट के रैयतों का नामांतरण दिखानेवाला

शुद्धि-पत्र

जिला-गिरिडीह, जमुंडल- गिरिडीह, अंचल- धनवार, हल्का न० ५११

स्टेट- झारखण्ड

नामांतरण का संख्या	नामांतरण से प्रभावित नये रैयत का नाम व अंचल	नामांतरण मंजूर करने वाले प्राधिकार एवं तिथि	ग्राम	खाता न०	प्लॉट न०	रकबा	लगान	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9
396/12-17	मुलाक शैशन एंड डे लाल समाप्त कर देना-धनवार	नं० अं० धनवार	धनवार 181	35	473 476 30	3.50 बी. 4.00 बी. 7.50 बी.	1200	10658 201212

पंजी 2 के पृष्ठ नं० 86, 87 से शुद्ध करें।

अंचल अधिकारी
धनवार
17/11/13

सरकार में निहित स्टेट के रैयतों का नामांतरण दिखानेवाला

शुद्धि-पत्र

जिला-गिरिडीह, अनुमंडल- गिरिडीह, अंचल- धनवार, हल्का न० VIII

स्टेट- झारखण्ड

नामांतरण खाद संख्या	नामांतरण से प्रभावित नये रैयत का नाम व अंचल	नामांतरण मंजूर करने वाले प्राधिकार एवं तिथि	ग्राम	खाता न०	प्लॉट न०	रकबा	लगान	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9
395/12-0	गुलाम शेखान एजु शेखान इ.का.प.र. मेन्ट रूर अ.क. 240912	अ.क. 370 240912	धनवार 181	31	480	45.413	10.00	10.904
				2	477	53.569		27.12.12
					85	98.973		

पंजी 2 के पृष्ठ सं० 84, 85, 78, 77, 83, 82, 79, 81, 128 से शुद्ध करें।

अंचल प्राधिकारी
240912
17.11.13

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम गिरिडीह
 अनुमण्डल का नाम खोसिया
 अंचल का नाम बलसौर
 मौजा पन्थान
 थाना व/थाना नम्बर 181

रसीद क्रमांक JH 20 A 172358
 रयत का नाम गुलाम रीशन
 पिता का नाम संतोष कुमार
 जमाबन्दी नम्बर 2/92

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
<u>35</u>	<u>9</u>	<u>7.50</u>

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			योग
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	
हाल					
<u>0/617</u>					<u>7.35</u>
लगान	<u>1.00</u>				<u>1.00</u>
सेस	<u>0.25</u>				<u>0.25</u>
*ब्याज	<u>0.50</u>				<u>0.50</u>
विविध	<u>0.50</u>				<u>0.50</u>
योग	<u>2.25</u>				<u>2.25</u>

अदायगी	बकाया			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान				<u>1.00</u>	
सेस				<u>0.25</u>	
*ब्याज				<u>0.50</u>	
विविध				<u>0.50</u>	
योग				<u>2.25</u>	

- कुल योग शब्दों में नौ रुपये आठ पैसे
- नाम अदाकर्ता गुलाम रीशन
- कुल बकाया 7.35

हस्ताक्षर एवं दिनांक 11/16

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V



Sch XIV F, No. 180V

जिला का नाम मिर्जापुर
 अनुमण्डल का नाम खोशीपुर
 अंचल का नाम बांग्ला
 मौजा पुपुल
 थाना वों थाना नम्बर पुपुल

रसीद क्रमांक JH 20 A 172357
 रेयत का नाम सुरेश कुमार
 पिता का नाम सुरेश कुमार
 जमाबन्दी नम्बर 2193

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
<u>3152</u>	<u>—</u>	<u>98.9750</u>

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			हाल	अग्रिम
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
हाल					<u>0/6/17</u>	<u>0/6/17</u>
लगान	<u>10.00</u>				<u>30.00</u>	<u>10.00</u>
सेस	<u>2.50</u>				<u>7.50</u>	<u>2.50</u>
*ब्याज	<u>5.00</u>				<u>15.00</u>	<u>5.00</u>
विविध	<u>5.00</u>				<u>15.00</u>	<u>5.00</u>
योग	<u>24.50</u>				<u>6.00</u>	<u>2.00</u>

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
				<u>0/6/17</u>	
लगान				<u>30.00</u>	
सेस				<u>7.50</u>	
*ब्याज				<u>15.00</u>	
विविध				<u>15.00</u>	
योग				<u>6.00</u>	

- कुल योग राबदों में 73.50 24.50 98.00
- नाम अदाकर्ता सुरेश कुमार
- कुल बकाया 6.00

[Signature]
 (हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।